* **Цель кредитования**

**Оборотное кредитование**

Пополнение оборотных средств, финансирование текущей деятельности (включая выплату заработной платы и пр. платежи, за исключением уплаты налогов и сборов), а также финансирование участия в тендере (конкурсе).

Допускаются страховые взносы (в Пенсионный фонд России, фонд социального страхования, фонд медицинского страхования), налог с зарплаты (НДФЛ).

**Инвестиционное кредитование**

Финансирование инвестиций:

приобретение, реконструкция, модернизация, ремонт основных средств;

строительство зданий и сооружений производственного назначения (только по суммам от 10 млн рублей).

* **Целевой сегмент (Субъект МСП, Заемщик)**

**До 10 млн рублей**

Субъекты МСП, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства и соответствующие требованиям статей 4 и 14 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого
и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и иным нормативным актам (в том числе, отсутствие в выписке из ЕГРЮЛ/ЕГРИП Субъекта МСП основного или дополнительного вида деятельности, связанного с производством и (или) реализацией подакцизных товаров в соответствии
со ст. 181 Налогового кодекса Российской Федерации или добычей и (или) реализацией полезных ископаемых (за исключением общераспространенных)).

**Свыше 10 млн рублей**

Заемщиком может являться юридическое лицо, специально созданное для реализации инвестиционного проекта (SPV), здесь и далее определяемое
в соответствии с Альбомом паспортов рейтинговых моделей.

* **Сумма кредита**

От 1 до 1000 млн рублей.

* **Срок действия кредитного договора**

до 84 месяцев.

* **Размер процентной ставки по кредиту**

9,9% годовых.

* [**Обеспечение**](https://www.mspbank.ru/credit/micro-mono-cities/)

**До 10 млн (включительно):**

1. Для ИП по суммам до 3 млн. рублей – поручительство физических и (или) юридических лиц и поручительство супруга(-и) (только для индивидуальных предпринимателей, состоящих в браке) на сумму не менее размера кредита.

2. В остальных случаях:

1) Обеспечение:

* для юридических лиц: поручительство бенефициарных владельцев или акционеров, участников Субъекта МСП (юридических и физических лиц),
в совокупности владеющих более 50% уставного капитала Субъекта МСП,
на сумму не менее размера кредита.
* для индивидуальных предпринимателей: поручительство физических и (или) юридических лиц и поручительство супруга(-и) (только для индивидуальных предпринимателей, состоящих в браке) на сумму не менее размера кредита.

2) Обеспечение не менее 70% от суммы основного долга по кредитному договору одним или несколькими видами обеспечения:

* залог недвижимого имущества (в т.ч. приобретаемого за счет кредитных средств);
* залог движимого имущества (в т.ч. приобретаемого за счет кредитных средств);

**Свыше 10 млн рублей:**

1. Оборотное кредитование:

1) Обеспечение:

* для юридических лиц: поручительство бенефициарных владельцев или акционеров, участников Субъекта МСП (юридических и физических лиц),
в совокупности владеющих более 50% уставного капитала Субъекта МСП,
на сумму не менее размера кредита;
* для индивидуальных предпринимателей: поручительство физических и (или) юридических лиц и поручительство супруга(-и) (только для индивидуальных предпринимателей, состоящих в браке) на сумму не менее размера кредита.

2) Обеспечение не менее 70% от суммы основного долга по кредитному договору одним или несколькими видами обеспечения:

* поручительство региональных гарантийных организаций;
* залог недвижимого имущества;
* залог движимого имущества;
* независимая гарантия АО «Корпорация «МСП»;
* иные виды обеспечения по решению Уполномоченного органа Банка.

2. Инвестиционное кредитование

1) Обеспечение:

* для юридических лиц: поручительство бенефициарных владельцев или акционеров, участников Субъекта МСП (юридических и физических лиц), в совокупности владеющих более 50% уставного капитала Субъекта МСП, на сумму не менее размера кредита;
* для индивидуальных предпринимателей: поручительство физических и (или) юридических лиц и поручительство супруга(-и) (только для индивидуальных предпринимателей, состоящих в браке) на сумму не менее размера кредита.

2) Обеспечение не менее 70% от суммы основного долга по кредитному договору одним или несколькими видами обеспечения:

* поручительство региональных гарантийных организаций;
* залог недвижимого имущества (в т.ч. приобретаемого за счет кредитных средств);
* залог движимого имущества (в т.ч. приобретаемого за счет кредитных средств);
* независимая гарантия АО «Корпорация «МСП»;
* иные виды обеспечения по решению Уполномоченного органа Банка.
* **Требования к Заемщику**
1. [Критерии отбора, установленные АО «МСП Банк»](https://mspbank.ru/who-can-receive-help/);
2. Срок деятельности Субъекта МСП на дату подачи заявки – 6 месяцев
и более (не применяется к SPV);
3. Регистрация на портале «Бизнес – навигатор МСП»;
4. Заемщик зарегистрирован или осуществляет свою деятельность
на территории моногорода (перечень определен в соответствии
с Распоряжением Правительства РФ от 29 июля 2014 года №1398-р).